

Verhuurvoorwaarden

1. Studio huur

- Studio verhuur voor culturele activiteiten in de breedste zin van het woord.
- Studio's kunnen alleen hele uren worden gereserveerd, met een minimum van 2 uur.
- Studio's zijn 7 dagen per week open van 9:00 – 22:30 uur.
- Studio's zijn **NIET** geschikt voor feesten en partijen of voor het gebruik van versterkte muziek.
- Cliffordstudio bepaalt of een studio geschikt is voor het beoogde gebruik door de huurder.

2. Reservering

2.1 Boeking

- Een bevestigde boeking – ook telefonisch – is financieel bindend.
- Wijzigingen kunnen alleen in overleg en mits mogelijk worden doorgevoerd.

2.2 Optie

Er kan kosteloos een optie worden genomen met in achtneming van de volgende voorwaarden:

- Een optie dient z.s.m. te worden bevestigd, uiterlijk 7 dagen van tevoren.
- Dient zich een ander huurder aan? Dan nemen wij contact met je op en moet de optie binnen 24 uur worden bevestigd of geannuleerd. Zo niet, dan vervalt de optie.
- Als je binnen een termijn van 7 dagen of korter wilt huren is een optie **NIET** mogelijk.

3. Annulering

- Bij annulering vanaf twee weken voorafgaand aan de reserveringsdatum wordt 25% van de huurprijs in rekening gebracht aan de huurder.
- Bij annulering vanaf 1 week voorafgaand aan de reserveringsdatum wordt 50% van de huurprijs in rekening gebracht aan de huurder.
- Bij annulering vanaf 24 uur voorafgaand aan de geplande activiteiten wordt 100% van de huur in rekening gebracht.
- Bij no-show wordt eveneens 100% van de huur in rekening gebracht.

4. Betaling

- De huurder is verplicht de huurprijs binnen 30 dagen na ontvangst van de factuur te voldoen.
- De huurder is verplicht de juiste factuurgegevens door te geven. Hier valt onder:
 - Adres
 - Projectnummer
 - Ter attentie van
 - Overige gegevens die van belang zijn voor de huurder

Moet dit achteraf worden aangepast dan zijn hier administratie kosten aan verbonden, vanaf € 35,00.

- In geval van niet of niet tijdige betaling van de huurprijs of bijkomende kosten zal de Cliffordstudio de huurder de wettelijke rente in rekening brengen over de geboekte producten.
- De prijzen in onze offertes zijn exclusief BTW.

5. Sleutel

- Alle gebruikers ontvangen sleutels van het gebouw. Hiervoor betalen zij een borg van € 50,00. Bij het inleveren van de sleutels wordt de borg terugbetaald. Men wordt geacht de sleutels binnen één week na het beëindigen van het contract terug te brengen.
- Bij het in ontvangst nemen van de sleutels dient men een sleutelverklaring te tekenen, waarin geregeld wordt hoe te handelen bij verlies of diefstal van de sleutels en tot welk bedrag men aansprakelijk gesteld kan worden in het geval slot en sleutels vervangen moeten worden.